



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ**

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000 Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397
ИНН/КПП 7830002342/783801001

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 11/2017

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Санкт-Петербург

«04» апреля 2017 года

Настоящее заключение выдано

АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «ЛЕНСПЕЦСМУ» (далее – застройщик), зарегистрированному Регистрационной палатой Администрации Санкт-Петербурга 28.12.1995, основной государственный регистрационный номер 1027801544308, дата присвоения ОГРН 28.10.2002, ИНН 7802084569, адрес (место нахождения): 197348, город Санкт-Петербург, Богатырский проспект, дом 2, литер А,

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация (в редакции от 29.03.2017) о проекте строительства жилого дома со встроенными помещениями, встроенными детским образовательным учреждением и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Крапивный переулок, дом 4, литера А, строящихся на основании разрешения на строительство №78-003-0350.1-2016, выданного 20.01.2017 года Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, со сроком действия до 10.02.2018 г.,

соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются:

- заявление застройщика от 20.03.2017 исх. № 2-17/12 (вх. №14-4638/17-0-0 от 20.03.2017);
- заявление застройщика от 30.03.2017 исх. 2-17/15 (вх. №14-4638/17-1-0 от 31.03.2017);
- проектная декларация в редакции от 29.03.2017 (вх. №14-4638/17-1-0 от 31.03.2017).

Председатель
Комитета по строительству
(должность)



(подпись)
М.П.

С.Э. Морозов
(фамилия, инициалы)